

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

DONOSTIAKO UDALA

Hirigintza Sostengagarria

Donostiako «IN.02 Intxaurrondo Zaharra» H.E.-ko Intxaurrondo 22 zenbakian terraza ireki bat eraikitzeko Xehetasun Azterketari hasierako onarpena ematea.

Tokiko Gobernu Batzarrak, 2022ko urriaren 25ean egindako bilkuran, honako erabaki hauek hartu zituen:

1. Hasierako onarpena ematea «IN.02 Intxaurrondo Zaharra» H.E.-ko Intxaurrondo kaleko 22. zenbakian dagoen «Tarlak» etxean terraza ireki bat eraikitzeko Xehetasun Azterketari.

Horrez gain, behin betiko onartu aurretik, dokumentu berri bat aurkeztu beharko da, eta dokumentu horrek arkitekturako txostenak adierazitako baldintzak eta jendaurrean jartzeko fasean alegazioak onartzearen ondorioz sor litezkeenak bildu beharko ditu. Gainera, dokumentu berri horretan, 7 eta 8 puntuak ezabatu beharko dira.

2. Hogei egunean jendaurrera aterata edukitzea espedientea, alegazioak egiteko bidea izan dadin.

3. Erabaki hau bizilagunen erkidegoari jakinaraztea, aurreikusitako esku-hartzeak eraikinaren fatxadan esku hartzen baitu, eta hori jabetzaren elementu komuna da.

Hala, Donostiako Udaleko Hirigintza Zuzendaritzan izango da espedientea ikusgai 20 egunean, alegazioak egiteko bidea izan dadin, iragarki hau azkeneko aldiz argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Donostia, 2022ko urriaren 26a.—Amets Etxezarreta Balerdi, Administrazio Kudeaketako goi-mailako teknikaria.

(6751)

AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN

Urbanismo Sostenible

Aprobación inicial del Estudio de Detalle para construir una terraza abierta en Intxaurrondo n.º 22 del AU «IN.02 Intxaurrondo Zaharra» de San Sebastián.

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 25 de octubre de 2022, adoptó los siguientes acuerdos:

1. Aprobar inicialmente el Estudio de Detalle para la construcción de una terraza en la «Villa Tarlak», situada en la calle Intxaurrondo n.º 22, A.U. «IN.02 Intxaurrondo Zaharra» de San Sebastián.

Asimismo, con carácter previo a su aprobación definitiva se deberá presentar un nuevo documento que contenga las condiciones señaladas en el informe de arquitectura o las que pudieran derivarse de la estimación de posibles alegaciones en fase de información pública, eliminando también los puntos 7 y 8.

2. Someter el expediente a información pública por plazo de veinte días al objeto de que se puedan formular alegaciones.

3. Notificar el presente acuerdo a la comunidad de vecinos puesto que la intervención prevista interviene en la fachada del edificio, siendo este un elemento común de la propiedad.

Durante el plazo de veinte días contado a partir del día siguiente al de la última publicación del presente anuncio, se pone de manifiesto el expediente en la Dirección de Urbanismo de este Ayuntamiento a efectos de formulación de alegaciones.

San Sebastián, a 26 de octubre de 2022.—La técnica superior de Gestión Administrativa, Amets Etxezarreta Balerdi.

(6751)