Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala — Boletín Oficial de Gipuzkoa

2022ko ekainaren 9a, osteguna — 109 — Jueves, a 9 de junio de 2022

TOKI ADMINISTRAZIOA — 3 — ADMINISTRACIÓN LOCAL

ZESTOAKO UDALA

Iragarkia

Udalbatzak, 2022ko maiatzaren 26an eginiko bileran, erabaki zuen behin betiko onartzea Loiola Gestion Inmobiliaria S.L.-k sustatutako eta Patxi de Assas Yagües abokatuak eta Nerea Sudupe Uria arkitektoak landutako Zestoako Planeamenduko Arau Subsidiarioen AB.R.1 «Arroa Behea»ko UE.AB.R.1/1 «Rezola» Egikaritza Unitateari dagokion Birpartzelazio Proiektuaren aldaketa. Hau da erabakiaren edukia:

Lehena. Loiola Gestion Inmobiliaria S.L.-k sustatutako eta Patxi de Assas Yagües abokatuak eta Nerea Sudupe Uria arkitektoak landutako Zestoako Planeamenduko Arau Subsidiarioen AB.R.1 «Arroa Behea»ko UE.AB.R.1/1 «Rezola» Egikaritza Unitateari dagokion Birpartzelazio Proiektuaren aldaketa behin betikoz onartzea.

Bigarrena. Onetsitako Birpartzelazio Proiektua Hirigintza Kudeaketaren Erregelamenduaren 113.1 artikuluan aurreikusitako administrazio-agiri bidez formalizatzea, edo egikaritza sustatu duen promotoreak hala nahi balu, eskritura publikoen bidez formalizatzea, kasu honetan sorturiko gastuak bere gain izanik.

Edozein kasutan ere, proiektua formalizatzen duen agiria, Jabego Erregistroan inskribatuko da, behin bide administratiboan irmotasuna jasotakoan.

Hirugarrena. Udalerriaren eskuduntzarako lagatzen diren lur sailak, planean aurreikusitako erabilerak izan ditzaten, Udal ondarean barneratzea.

Laugarrena. Akordio hau Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta iragarki taulan argitaratzea eta «Loiola Gestion Inmobiliaria S.L.»ri, Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegituretako Departamentuaru eta proiektuaren eranskinean zerrendatutako zortasunen titularrei jakinaraztea, interesatuak diren aldetik.

Bosgarrena. Akordio hau betetzeko beharrezkoak gerta daitezkeen agiri publiko edo pribatuak izenpetzeko alkatea ahalmentzea eta Birpartzelazio Proiektuan egon daitezkeen balizko akats materialak edo egitezkoak zuzentzeko beharrezkoak diren erabakiak hartzeko baimentzea.»

Hartutako erabakia behin betikoa da eta bide administratiboari amaiera ematen dio. Erabakiaren aurka honako errekurtso hauek jar daitezke:

— Administrazioarekiko auzi-errekurtsoa Donostiako Administrazioarekiko Auzietako Epaitegian, erabaki hau argitaratu eta biharamunetik kontatzen hasita bi hilabeteko epean.

— Aukerako berraztertzeko errekurtsoa, Udal Batzarrari zuzendua, lehen aipatutako errekurtsoa jarri aurretik, erabaki hau argitaratu eta biharamunetik kontatzen hasita hilabeteko epean.

Zestoa, 2022ko maiatzaren 30a.—Mikel Arregi Urrutia, alkatea.

(3713)

AYUNTAMIENTO DE ZESTOA

Anuncio

El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 26 de mayo de 2022 acordó aprobar definitivamente la modificación del Proyecto de Reparcelación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zestoa, promovido por Loiola Gestión Inmobiliaria, S.L. y elaborado por el abogado Patxi de Assas Yagües y la arquitecta Nerea Sudupe Uria, correspondiente a la Unidad de Ejecución UE.AB.R.1/1 de Arroa Behea. El contenido del acuerdo es el siguiente:

Primero. Aprobar definitivamente la modificación del Proyecto de Reparcelación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zestoa, promovido por Loiola Gestión Inmobiliaria, S.L. y elaborado por el abogado Patxi de Assas Yagües y la arquitecta Nerea Sudupe Uria, correspondiente a la Unidad de Ejecución UE.AB.R.1/1 de Arroa Behea.

Segundo. Formalizar mediante documento administrativo previsto en el artículo 113.1 del Reglamento de Gestión Urbanística el Proyecto de Reparcelación aprobado, o mediante escritura pública, cuando así lo desee el promotor de la ejecución, asumiendo los gastos ocasionados en este caso.

En todo caso, el documento que formalice el proyecto se inscribirá en el Registro de la Propiedad una vez firme en vía administrativa.

Tercero. La integración en el patrimonio municipal de los terrenos que se cedan a la competencia del municipio para usos previstos en el plan.

Cuarto. Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en el Tablón de Anuncios y notificar el mismo a Loiola Gestion Inmobiliaria, S.L., Departamento de Infraestructuras Viarias de la Diputación Foral de Gipuzkoa y a los titulares de las servidumbres relacionadas en el anexo del proyecto, como interesados.

Quinto. Autorizar al alcalde para la suscripción de cuantos documentos públicos o privados resulten necesarios para la ejecución del presente Acuerdo y autorizar la adopción de los acuerdos necesarios para la subsanación de los posibles errores materiales o de hecho que pudieran existir en el Proyecto de Reparcelación.»

El presente acuerdo es definitivo y pone fin a la vía administrativa. Frente al mismo podrán interponerse los siguientes recursos:

— Recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de San Sebastián, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la publicación de este acuerdo.

— Recurso de reposición ante el Pleno Local, previo al recurso señalado en el apartado anterior, en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente al de la publicación de este acuerdo.

Zestoa, a 30 de mayo de 2022.—El alcalde, Mikel Arregi Urrutia.

(3713)

EK\CV GAO-I-2022-03713