

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

TOLOSAKO UDALA

Iragarkia

Jendaurreko arauzko epea inolako erreklamazio eta oharrik aurkeztu gabe igaro ondoren, behin betikotzat jo da Udaltzatzen 2019ko otsailaren 26an egindako Osoko Bilkuran emandako hasierako onarpena, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren Ordenantza fiskalaren aldaketari buruzkoa, bere tesua honelakoa delarik:

Eraikuntza, Instalazio eta Obren Gaineko Zerga Erregulatuaren Duen Ordenantza Fiskala.

Ordenantzaren 10. artikulua eta eranskina honela geratu dira:

VII. HOBARIAK

10. artikulua.

1. Pertsona ezinduen irisgarritasun eta habitagarritasun baldintzak errazten dituzten eraikuntza, instalazio eta obrek % 60ko hobaria izango dute.

Hobari hau etxebizitza eraikinetako zona komunetako sarrera-irteeren edota etxebizitza partikularren barruko irisgarritasuna hobetzeko egiten diren obrei aplikatuko zaie, beharrezkoak direla frogatzen diren heinean. Hau ez da aplikatuko etxebizitza eraiki berrietan.

Irisgarritasuna hobetzeko obrei dagokien zenbatekoaren gainean besterik ez da aplikatuko hobari hau.

Udal teknikariek beharrezkotzat jotzen duten informazioa eskatuko dute, zehazteko irisgarritasun elementuak eta horrek eskatzen dituen obra minimo eta ezinbestekoak.

2. «Nekazari Profesional» eta «Nagusiki Nekazari» kalifikazioa dutenentzat, % 95eko hobaria.

3. «Lanaldi partzialeko nekazari» kalifikazioa dutenentzat, % 50eko hobaria.

4. % 95eko hobaria izango dute babes ofizialeko etxebizitzetarako diren oin berriko obrek, bai araubide orokorreko etxebizitzetarako direnek, bai araubide bereziko edo etxebizitza sozialetarako direnek, beti ere zuzeneko sustapen publikokoak badira edo edozein administrazio publikoren mendeko sozietateek sustatutakoak badira.

Hobari hau, % 5eko karga-tasa aplikatuta ateratzen den kuotari aplikatuko zaio.

Edozein kasutan, obrak interes berezikoak edo udal onura-koak izendatuta egon beharko dute, zirkunstantzia sozial, kultural edo historiko-artistikoak izateagatik edo enplegua sustatzeko baliagarriak gertatzeagatik.

Izendapena Udaltzatzen onartu beharko du, eta subjeto pasiboak eskatuta erabakiko da, batzarkideen gehiengo soilaren aldeko botoekin.

5. Udaltzatzen onartu duen Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko Ondare Katalogatuaren barnean, udalerriko hirigintza ondarean barne hartzen diren ondasun eta elementuen zerrendan

AYUNTAMIENTO DE TOLOSA

Anuncio

Transcurrido el plazo de información pública reglamentario sin que se haya presentado reclamación ni observación alguna, se ha elevado a firme y definitivo el acuerdo inicial adoptado por el Pleno Municipal en sesión celebrada el día 26 de febrero de 2019 sobre la modificación de la Ordenanza fiscal del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, cuyo tenor es el siguiente:

Ordenanza fiscal reguladora del Impuesto Sobre Construcciones Instalaciones y Obras.

El artículo 10 de la ordenanza y el anexo han quedado de la siguiente forma:

VII. BONIFICACIONES

Artículo 10.

1.º Las construcciones, instalaciones y obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados, gozarán de una bonificación del 60 %.

Esta bonificación se aplicará a las obras tendentes a la mejora de la accesibilidad para el acceso a las zonas comunes de los edificios de uso residencial así como en el interior de viviendas particulares que justificadamente lo requieran, excluyendo las viviendas de nueva edificación.

Dicha bonificación se aplicará exclusivamente sobre el importe correspondiente a las obras que faciliten la accesibilidad.

La plantilla municipal solicitará la información necesaria para delimitar los elementos de accesibilidad y las obras mínimas y absolutamente necesarias que la misma precise.

2.º 95 % de bonificación para los que tienen la calificación de «Agricultor/a profesional» o «Principalmente agricultor/a».

3.º 50 % de bonificación para quienes tienen la calificación de «jornada parcial de agricultor/a».

4. Obras de nueva planta destinadas a viviendas de protección oficial tanto de régimen general como de régimen especial o viviendas sociales, siempre que sean de promoción pública directa o promovidas por sociedades dependientes de cualquier administración pública, bonificación del 95 %.

Esta bonificación se aplicará a la cuota resultante de la aplicación de la tipo de gravamen del 5 %.

En cualquier caso, las obras tendrán que ser declaradas de especial interés o utilidad municipal, siempre que concurren circunstancias sociales, culturales o histórico-artísticas o de fomento del empleo.

La declaración la realizará el Pleno del Ayuntamiento, por mayoría simple, y se acordará previa solicitud del sujeto pasivo.

5. Una bonificación del 60 % para aquellas construcciones, instalaciones y obras realizadas en los bienes y elementos que se consideren patrimonio urbanístico del municipio, recogido

egindako eraikuntza instalazio edo obrak, edota Udalaz gaindiko administrazio eskudunek Euskal Kultur Ondareari buruzko 7/1990 Legearen arabera babestutako ondasun eta elementuen zerrendan agertzen diren eraikinetan egindako obrak, % 60ko hobaria.

Hobari hau, % 5eko karga-tasa aplikatuta ateratzen den kuotari aplikatuko zaio.

Edozein kasutan, obrak interes berezikoak edo udal onura-koak izendatuta egon beharko dute, zirkunstantzia sozial, kultural edo historiko-artistikoak izateagatik edo enplegua sustatzeko baliagarriak gertatzeagatik.

Izendapena Udal Batzarrak onartu beharko du, eta subjeto pasiboak eskatuta erabakiko da, batzarkideen gehiengo soilaren aldeko botoekin.

dos dentro del Plan General de Ordenación Urbana de Patrimonio Catalogado aprobado por el Ayuntamiento, así como en los elementos protegidos por la Ley 7/1990 del Patrimonio Cultural Vasco.

Esta bonificación se aplicará exclusivamente cuando el tipo de gravamen sea del 5 %, aplicándose a su cuota resultante.

En cualquier caso, las obras tendrán que ser declaradas de especial interés o utilidad municipal, siempre que concurren circunstancias sociales, culturales o histórico-artísticas o de fomento del empleo.

La declaración la realizará el Pleno del Ayuntamiento, por mayoría simple, y se acordará previa solicitud del sujeto pasivo.

ERANSKINA / ANEXO

1. Eraikuntza, instalazio eta obrak.	1. Construcciones, instalaciones y obras en general	5 %
2. Araubide orokorreko babes ofizialeko etxebizitzak egiteko eraikuntza berriko obrak. Alde Zaharreko eremuen esparru geografikoan egindako obrak, hau da, eremu hauetakoak: 7.1. "Ezkerraldea", 7.2. "Elosegi Txapelak", 7.3. "Alde Zaharra", 9.1. "Plaza Euskal Herria eta ingurua" y 6.3 "Santa Klarako Errebala". Nekazaritzako eta abelazkuntzako ustiapenerako baino ez diren obrak eta horrekin lotuta dauden ondasun higiezinak obrak. Bizigune Programan sartzeko etxebizitzetan egiten diren obrak, baldin eta VISESAren instantziaz egin badira.	2. Obras de nueva planta destinadas a viviendas de protección oficial de régimen general. Obras efectuadas en el ámbito geográfico de las áreas de Casco Antiguo, esto es, en los subámbitos 7.1. "Margen Izquierda", 7.2. "Boinas Elosegui", 7.3. "Casco Viejo", 9.1. "Plaza Euskal Herria y entorno" y 6.3 "Arrabal de Santa Clara". Obras destinadas exclusivamente a explotaciones agropecuarias y bienes inmuebles vinculadas a la misma. Obras que se realicen en viviendas que se incorporen al Programa Bizigune, cuando dichas obras se hayan efectuado a instancia de VISESA	2 %
3. Jarduera ekonomikoaren lotutako lokaletan egindako obren kasuetan, 50.000 eurotik beherako aurrekontu materiala duten obretan	3. En caso de obras en locales con actividad económica, obras con coste inferior a 50.000 euros	0 %

Gipuzkoako Hazienda Lokalak Erregulatzen dituen uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauko 16.4 artikulua agintzen duenaren arabera, hau guztia argitara ematen da ezagutua izan dadin eta aipatu aginduak aurreikusten dituen gainerako ondorioetarako.

Aipatu den Foru Agindu horretako 18.1 artikuluekin bat, tipo, kuota, tarifa eta ordenantzak irmotu eta aldatzen dituzten erabakien kontra, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa tartaratu ahal izango du interesa duen edonork Euskal Herriko Auzitegi Nagusiaren Aretokian, aipatu erabakiak Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo lanegunetik kontatzen hasita 2 hilabeteko epearen barruan.

Alabaina, eta agindu horrek baimentzen duen bezala, interesatu horiek, beren borondatez eta administrazioarekiko auzibidera jo aurretik, aukera izango dute Gipuzkoako Foru Auzitegi Ekonomiko-Administratibora jotzeko, aipatu argitalpenak Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo lanegunetik kontatzen hasita hilabeteko epearen barruan.

Tolosa, 2019ko uztailaren 22a.—Alkatea. (5149)

Todo ello se publica en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 16.4 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, Reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, para general conocimiento y demás efectos previstos en el expresado precepto.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la citada Norma Foral, contra los acuerdos aprobatorios de fijación y modificación de tipos, cuotas, tarifas y ordenanzas, los interesados podrán interponer recurso contencioso administrativo ante la correspondiente Sala del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de 2 meses contados a partir del día siguiente hábil al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Ello no obstante, y como autoriza el precepto citado, los referidos interesados podrán interponer, con carácter potestativo y previamente a la vía contencioso-administrativa, reclamación ante el Tribunal Económico Administrativo Foral de Gipuzkoa en el plazo de 1 mes, contado a partir del siguiente día hábil al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de las expresadas publicaciones.

Tolosa, a 22 de julio de 2019.—La alcaldesa. (5149)