

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

IRUNGO UDALA

Hiri Bultzada, Ekonomia eta Ogasun Arloa

*Diru-laguntza lerroa: K-biziak alokairua proiektua*

2019an dirulaguntzak emateko deialdi bateratua onartzen duen 546/2019, maiatzaren 03koa, Irungo Udaleko Alkatezaren ebazpenaren laburpena.

Diru-laguntzei buruzko azaroaren 38/2003 Lege Orokorreko 17.3.b eta 20.8.a artikuluetan aurreikusitakoaren arabera, argitaratu ematen da deialdiaren laburpena. Haren testu osoa Diru-laguntzen Datutegi Nazionalen kontsulta daiteke: (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans>) eta Irungo Udalaren Internet Atarian [www.irun.org](http://www.irun.org).

*Xedea.*

Diru-laguntza lerro honen helburua da hiriko hainbat esparruetan lokalak alokatzeko diru-laguntzak emateko erregimena arautzea da enpresa sortu berrientzat edo establezimendu ireki berrientzat.

*Onuradunak eta betekizunak.*

Laguntza hauen onuradunak izan ahal dira ondorengo baldintzak betetzen dituzten persona fisiko edo juridikoak eta ondasunen erkidegoak:

- Ezarri berria den jarduera ekonomikoko baten titularra izatea.
- Jarduera ekonomikoko hori ezartzeak establezimenduan irekiera berri bat ekartzea. Bertan, aurretik egiten zen jardueraren jarraipen bat (oso aedo partziala) den kasuetan, titularren (aurrekoa eta datorrena) artean ezingo da inolako odokidetasun ahaidetasun zein afinitatezko ahaidetasun harremanik izan bigarren gradura arte (hau ere barne). Salbuespenez, ahaidetasun harremana onartu ahal izango da, baldin eta aurreko titularrak uzten badu erretiroa hartu duelako edo ezintasun iraunkorra duelako (absolutua edo osoa).
- Udalerriko beste zonalderen bateko aktibitate bat lekuz aldatzen den kasuetan, «K-biziak alokairua» dirulaguntzaren onuraduna ez izatea azken 5 urteetan.
- Bide publikotik sarrera zuzena duen eta zeinean jarduera ekonomikoa gauzatuko den lokal baten gaineko errentamendu kontratu baten titularrak izatea. Ondorio horietarako, ulertzen da merkataritza-galerietan dauden lokaletara zuzenean sartu daitekeela bide publikotik.
- Eskaera egiteko momentuan, jarduera hasi denetik Sei hilabete baino gehiago igaro ez izana. Epea kontatzen hasteko, Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergan alta eman zeneko data hartuko da kontuan. Data hau diru-laguntzaren xede den helbidearena izango da.
- «Aktibitatearen aurretiko komunikazioa» edo, hala dago kionean, «Aktibitate lizentzia» Udal hoentan izapidetuta eduki beharko dute.
- Lokalaren alokairu-kostuak (BEZ gabe) ez dezala gainditu 12 €/m<sup>2</sup>-ko muga.

Metro koadroaren prezioa zehazteko, bide publikoaren nibelean ez dagoen lokalaren azalera (sotoak, solairuarreak...)

AYUNTAMIENTO DE IRUN

Área de Impulso de Ciudad, Economía y Hacienda

*Línea de subvención: proyecto K-biziak alquiler*

Extracto de la resolución n.º 546/ 2019 de 03 de mayo de la Alcaldía del Ayuntamiento de Irun, por la que se aprueba la convocatoria unificada para concesión de subvenciones en el año 2019.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans>) y en el Portal de Internet del Ayuntamiento de Irun [www.irun.org](http://www.irun.org).

*Objeto.*

El objeto de esta línea de subvención es aumentar la creación de empresas, mejorar la competitividad empresarial y reactivar el consumo y la inversión en los sectores tractores de la economía de la ciudad.

*Beneficiarios/as y requisitos.*

Podrán adquirir la condición de beneficiario las personas físicas o jurídicas o comunidades de bienes que reúnan los siguientes requisitos:

- Ser titulares de una actividad económica de nueva implantación.
- Que la implantación de dicha actividad económica suponga una nueva apertura en el establecimiento. En los casos en los que suponga la continuación (total o parcial) de la actividad que viniera ejerciéndose previamente en él, los titulares (saliente y entrante) no tendrán relación de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado inclusive. Excepcionalmente, será admisible la consanguinidad en los casos de jubilación o incapacidad permanente (absoluta o total) del titular saliente.
- En los casos de traslado de una actividad de otra zona del municipio, no haber sido beneficiario de la ayuda «K-biziak alquiler» en los últimos 5 años.
- Ser titulares de un contrato de arrendamiento sobre un local con acceso directo desde la vía pública en el que vaya a desarrollarse la actividad económica. A estos efectos, se considera que los locales situados en galerías comerciales tienen acceso directo desde la vía pública.
- Que en el momento de la solicitud no hayan transcurrido más de seis meses desde el inicio de la actividad, para lo que se tomará como referencia la fecha de alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el domicilio tributario cuyo arrendamiento es objeto de subvención.
- Haber tramitado ante este Ayuntamiento la «Comunicación previa de actividad» o la «Licencia de actividad» cuando proceda.
- Que el coste de alquiler del local no supere los 12 €/m<sup>2</sup>.

A los efectos de determinar el precio por metro cuadrado, la superficie del local que no se encuentre a nivel de la vía pública

% 50ean zenbatuko du, salbu eta egiaztatzen bada azalera hori merkataritza-erabilerarako dela (erakusketa eta salmenta, jendeari arreta ematea...).

h) Enpresa edo establezimendu berriaren Negozio-Planak aldeko txostena jaso beharko du Bidasoa bizirik aldetik. Bidegarritasun planean argi adieraziko da negozioarekin jarraitze-ko borondatea dagoela.

i) Ezin izango da izan pertsona bera jabe-errentatzaile eta sustatzaile-errentaria, ezta sozietate-modura parte hartuta ere.

j) Onuradunak ez du ahaidetasun-loturarik izan behar, ez lokalaren jabearekin, ez haren ezkontideekin, ondorengoekin eta jabearekin bigarren mailarainoko odolkidetasunezko edo ezkontza-ahaidetasunezko ahaidetasun-lortura duten gaineko ahaideekin ere.

*Zuzkidura ekonomikoa eta diru-laguntzaren zenbatekoa.*

Aurrekontu-zuzkidura: 34.200,00 euro.

Aurrekontu aplikazioa: 1.0810.471.011.241.30.

Dirulaguntzaren zenbatekoa: gehienez lehen 12 hilabeteetan alokairu kostuaren % 50a gehienez (BEZa kanpo), eta ondorengo 12 hilabeteetan alokairu kostuaren % 25a gehienez (BEZa kanpo).

Oro har, laguntza hileko 400,00 €-ko maximora mugatuta dago lehenengo 12 hilabeteetarako, eta hileko 200,00 €ra hurrengo 12 hilabeteetarako.

Lokalaren azalera, eranskin honetako 4h) atalean adierazitakoaren arabera kalkulatuta, 100 m<sup>2</sup> gainditzen baditu, muga horiek 100,00 eta 50,00 euroan igoko dira hilean, hurrenez hurren, 25 m<sup>2</sup>-ko edo zatiko; gehienez ere 800,00 eta 400,00 euroraino hilean, hurrenez hurren.

*Eskaerak aurkezteko epea eta tokia.*

Eskaerak aurkezteko epea Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunetik, 2018ko urriaren 31ra artekoa izango da. Dena den, amaiera-eguna aldatu ahal izango da, aurrekontu-kontusailaren erabilgarritasunaren arabera.

Eskaerak aurkeztuko dira Irungo Udalaren aurrean, HAZ Hiritarrak Atenditzeko Zerbitzuaren bitartez, Udal Egoitza Elektronikoa edo Administrazio Prozedura Erkidearena urriaren 1eko 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan aurreikusitakoaren arabera beste edozein prozedura bitartez.

Irun, 2019ko maiatzaren 6a.—Hiri Bultzada, Ekonomia eta Ogasun Arloko zuzendaria. (2934)

(sótanos, entreplantas,...) computará al 50 %, salvo que quede acreditado que esa superficie está destinada a uso comercial (exposición y venta, atención al público,...).

h) Que el Plan de Negocio de la nueva empresa o establecimiento tenga informe favorable de Bidasoa activa. En el plan de viabilidad se hará constar claramente la voluntad de continuidad del negocio.

i) No podrá concurrir en una misma persona la figura de propietario-arrendador y la de promotor-arrendatario, ni siquiera a través de la participación en formas societarias.

j) La persona beneficiaria no tendrá relación de parentesco con la propiedad del local, su cónyuge, descendiente y demás parientes que tengan relación de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado inclusive, con la propiedad.

*Dotación económica y cuantía.*

Dotación presupuestaria: 34.200,00 euros.

Aplicación presupuestaria: 1.0810.471.011.241.30.

Cuantía de la subvención: hasta un máximo del 50 % del coste del alquiler (excluido el IVA), los primeros 12 meses, y los siguientes 12 meses el 25 % del coste del alquiler (excluido el IVA).

Con carácter general, la ayuda está limitada a un máximo de 400,00 € por mensualidad durante los primeros 12 meses y a 200,00 € por mensualidad durante los segundos 12 meses.

Cuando la superficie del local, supere los 100 m<sup>2</sup> dichos límites se incrementarán a razón de 100,00 € y 50,00 € por mensualidad, respectivamente, por cada 25 m<sup>2</sup> o fracción, hasta un máximo de 800,00 € y 400,00 € por mensualidad, respectivamente.

*Plazo y lugar de presentación de las solicitudes.*

El plazo de presentación comenzará a partir del día siguiente a la publicación de esta convocatoria en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y finalizará el 31 de octubre de 2019. La fecha de finalización podrá modificarse en función de la disponibilidad presupuestaria.

Las solicitudes se presentarán ante el Ayuntamiento de Irun a través del Servicio de Atención Ciudadana (SAC), Sede Electrónica Municipal o cualquier otro medio previsto en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común.

Irun, a 6 de mayo de 2019.—La directora del Área de Impulso de Ciudad, Economía y Hacienda. (2934)