

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

OÑATIKO UDALA

Iragarkia

Oñatiko Udala, 2016ko maiatzaren 26an egindako bilkuran Udal Plenoak aho batez ondorengo akordioa onartu zuen:

«Oñatiko baratze parkea adjudikatzeko eta kudeatzeko udal araudi erregulatzailerean» aldaketa.

Udaleko Osoko bilkurak, 2014ko urriaren 30ean hartutako akordioaren bidez, «Oñatiko baratze parkea adjudikatzeko eta kudeatzeko udal araudi erregulatzailera» onartu zuen, eta 2014ko azaroaren 10eko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN (214 zk.) eman zen argitara 2014ko azaroaren 10ean.

Orain, Oñatiko Udal Plenoak gehiengoz erabaki du hasierako onarpena ematea «Oñatiko baratze parkea adjudikatzeko eta kudeatzeko udal araudi erregulatzailera» artikulua batzuetan egindako aldaketari. Erabakia publiko egiten da, eta Toki Erregimeneko 49. artikuluan ezarritakoaren arabera, iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den hurrengo egunetik aurrera jendaurrean jarriko da 30 egunez, interesatuek Udal Bulegoetan azter dezaten eta, egoki iritziz gero, alegazioak eta iradokizunak egin ditzaten.

Halaber, Udal Plenoak erabaki du ezen, 30 eguneko epean inolako alegaziorik jasoko ez balitz, akordioa behin betiko onartuta geratuko litzatekeela.

12.2 artikulua honela dio:

12. artikulua. Baimenak onartzeko prozedura.

2. Prozedura horri Udalak ofizioz ekingo dio, horren haritik eskumeneko tokiko organoak (Alkateak) ebazpena eman ondoren. Bertan aisialdiko baratze ekologikoak hartzeko lizentziak emateko deialdia izango da, baratze guztiena edo baratze kopuru mugatu batena. Deialdi hori jendaurrean jarriko da, Udalaren Iragarki Taulan eta Udalaren web orrian.

Era honetan aldatuko da:

12. artikulua. Baimenak onartzeko prozedura.

2. Prozedura horri Udalak ofizioz ekingo dio, horren haritik eskumeneko tokiko organoak (Alkateak) ebazpena eman ondoren. Bertan aisialdiko baratze ekologikoak hartzeko lizentziak emateko deialdia izango da, baratze guztiena edo baratze kopuru mugatu batena. Deialdi hori jendaurrean jarriko da, Udalaren Iragarki Taulan eta Udalaren web orrian.

Deialdi publikoa lau urtetik behin egingo da. Lehengo deialdia 2014ko azaroan egin zenez, hurrengo 2018ko azaroan egingo da, eta horrela gainerakoak.

Deialdia bukatu eta baratzeren bat esleitu gabe geratzen bada, interesatuek eskaerak egin ahal izango dituzte Udale-

AYUNTAMIENTO DE OÑATI

Anuncio

El Ayuntamiento de Oñati reunido en sesión Plenaria de fecha 26 de mayo de 2016, adoptó el siguiente acuerdo.

Modificación del «Reglamento regulador de la adjudicación y gestión del baratza parkea de Oñati».

Por acuerdo Plenario de fecha 30 de octubre de 2014, el Pleno aprobó el Reglamento regulador de la adjudicación y gestión del Baratze parkea de Oñati que se publicó en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa de fecha 10 de noviembre de 2014 (n.º 214).

Ahora la Corporación en Pleno por mayoría acuerda, aprobar inicialmente la introducción de unas modificaciones en los siguientes artículos del Reglamento regulador de la adjudicación y gestión del Baratze parkea de Oñati, lo que se hace público a los efectos del artículo 49 de la Ley de Bases de Régimen Local, abriendo un período de exposición pública de 30 días a partir del siguiente a la publicación de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa, con la finalidad de que los interesados puedan examinarlo en las Dependencias Municipales y, en su caso, puedan presentar las reclamaciones y sugerencias que estimen oportunas.

Asimismo, el Pleno Municipal acuerda que sí en el plazo de 30 días de exposición pública no se presentará alegación alguna, el acuerdo será considerado firme a todos los efectos.

El artículo 12.2 dice así:

Artículo 12. Procedimiento para la concesión de autorizaciones.

2. Dicho procedimiento se iniciará de oficio por el Ayuntamiento, previa Resolución en tal sentido dictada por el organismo local competente (El Alcalde), en la que se contendrá la convocatoria de concesión de licencias de ocupación de huertos ecológicos de ocio, bien referida a la totalidad de las huertas o a un número limitada de ellas. Dicha convocatoria será objeto de publicación en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento, así como en la página web del Ayuntamiento.

Se modificará de la siguiente forma.

Artículo 12. Procedimiento para la concesión de autorizaciones.

2. Dicho procedimiento se iniciará de oficio por el Ayuntamiento, previa Resolución en tal sentido dictada por el organismo local competente (El Alcalde), en la que se contendrá la convocatoria de concesión de licencias de ocupación de huertos ecológicos de ocio, bien referida a la totalidad de las huertas o a un número limitada de ellas. Dicha convocatoria será objeto de publicación en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento, así como en la página web del Ayuntamiento.

Esta convocatoria pública se realizará cada cuatro años, la primera convocatoria se realizó en noviembre de 2014, por lo tanto la siguiente convocatoria se realizará en noviembre de 2018 y así sucesivamente.

Realizada la convocatoria pública y sí quedasen huertos vacantes los interesados podrán realizar directamente sus soli-

txean. Eskaeran, eskuratu nahi duten baratzen zenbakia adierazi beharko dute, eta egun berean bi eskaera jasotzen balira ortu bera eskatuz, zozketa bidez erabakiko da.

Halaber, Okitaño Elkarteak Udalari proposatu ahal izango dio: a) barne irizpideetan oinarriturik hutsik geratzen diren ortuak adjudikatzea, eta b) beharren arabera ortuak berrantolatzeari. Udalari egokituko zaio akordio hori hartzea.

14 artikulua honela dio.

14. artikulua. Lizentziak adjudikatze eta ordezkoren zerrenda.

(...)

Baratzea erabiltzeko baimena eman ondoren, adjudikazio hartzaileak Udalak urterako ezarritako prezioaren diru-kopurua kitatu egin beharko du eta ezarritako fidantza jarri beharko du egokitu zaion baimena jasotzearen. Fidantza hori adjudikazio epea iragan ondoren itzuli beharko da, baldin eta aldi berri horretan ez bada beste baratze baten adjudikazio hartzaile.

Era honetan aldatuko da.

14. artikulua. Lizentziak adjudikatze eta ordezkoren zerrenda.

(...)

Baratzea erabiltzeko baimena eman ondoren, adjudikazio hartzaileak Udalak urterako ezarritako prezioaren diru-kopurua kitatu egin beharko du.

Gainera, esleitu zaion baimena jaso ahal izateko, Okitaño Elkartearen izenean jarri beharko du 24. artikuluan jasotzen den fidantza.

Udalak Okitaño Elkarteari aipatutako fidantza itzuliko dio, baldin eta esleipen-epea igarotakoan fidantza-jartzaileari ez bazaio orturik esleitu epealdi berrirako. Era berean, Okitaño Elkarteak ordura arte ortuaren esleipenduna izan denari aipatutako fidantza itzuliko dio.

Esleipendunek orain arte jarritako fidantzak, eurek hala onartuko balute, Okitaño Elkartearen izenean jarriko ditu Oñatiko Udalak. Eta elkarteak aurreko idatz-zatian ezartzen den procedura erabili beharko du fidantzen itzulpena egiteko.

Esleipendun batek Okitaño Elkartearen izenean bere fidantza jartzea onartuko ez balu, esleipena bukatzen denean Udalak zuzenean itzuliko dio aipatutako fidantza.

15.1 artikulua honela dio.

15. artikulua. Baimenen behin-behinekotasuna.

1. Aisialdiko baratza ekologikokoak erabili eta etekina ateratzeko bideraturiko baimenek lau urteko iraupena izango dute, luzaezinak. Dena den, titularrak hurrengo deialdietan parte hartu ahal izango du.

Era honetan aldatuko da.

15. artikulua. Baimenen behin-behinekotasuna.

1. Aisialdiko baratze ekologikokoak erabili eta etekina ateratzeko bideraturiko baimenek lau urteko iraupena izango dute, luzaezinak. Dena den, titularrak hurrengo deialdietan parte hartu ahal izango du, salbuespen honekin:

citades en el Ayuntamiento, indicando en la misma el n.º de huerto en el que están interesados si hubiese dos solicitudes con entrada el mismo día que solicitasen el mismo huerto se realizará un sorteo.

Asimismo, Okitaño Elkarteak podrá proponer al Ayuntamiento: a) la adjudicación de las huertas vacías basándose en sus propios criterios internos y b) reorganización de las huertas según necesidades, correspondiendo al Ayuntamiento adoptar el acuerdo correspondiente.

El artículo 14 dice así:

Artículo 14. Adjudicación de licencias y lista de suplentes.

(...)

Una vez concedida la autorización que autoriza el uso del huerto, la persona adjudicataria deberá autoliquidar el importe del precio público establecido para el año por el Ayuntamiento y depositar el importe de la fianza establecida a fin de recibir la correspondiente autorización concedida. La fianza se devolverá una vez transcurrido el plazo de adjudicación, sin haber resultado adjudicatario o adjudicataria de otro huerto para esa nueva temporada.

Se modificará de la siguiente manera:

Artículo 14. Adjudicación de licencias y lista de suplentes.

(...)

Una vez concedida la autorización que autoriza el uso del huerto, la persona adjudicataria deberá autoliquidar el importe del precio público establecido para el año por el Ayuntamiento.

Además habrá de depositar en nombre de Okitaño Elkarteak el importe de la fianza establecida en el artículo 24 a fin de recibir la correspondiente autorización concedida.

El Ayuntamiento procederá a la devolución de la fianza a Okitaño Elkarteak una vez transcurrido el plazo de adjudicación, sin que el depositario de la fianza resultase adjudicatario o adjudicataria de otro huerto para esa nueva temporada, y Okitaño Elkarteak procederá a devolver dicha fianza al hasta entonces concesionario de la huerta.

En lo relativo a las fianzas depositadas hasta la fecha por los concesionarios, si estos accediesen, el Ayuntamiento depositará las mismas a nombre de Okitaño Elkarteak que procederá para su devolución de la manera que se describe en el párrafo anterior.

Si algún concesionario optase por no autorizar el depósito de su fianza a nombre de Okitaño Elkarteak, finalizada la concesión el Ayuntamiento procederá a devolverle la fianza depositada.

El artículo 15.1 dice así:

Artículo 15. Temporalidad de las autorizaciones.

1. Las autorizaciones que habiliten para el uso y disfrute del dominio público sobre el que se asienten los huertos ecológicos de ocio, tendrán la duración de cuatro años improrrogables, aunque la persona titular podrá optar a las siguientes convocatorias.

Se modificará de la siguiente manera:

Artículo 15. Temporalidad de las autorizaciones.

1. Las autorizaciones que habiliten para el uso y disfrute del dominio público sobre el que se asienten los huertos ecológicos de ocio, tendrán la duración de cuatro años improrrogables, aunque la persona titular podrá optar a las siguientes convocatorias, con la siguiente salvedad:

– Baratzen emakida epea bateratzeko helburuarekin, zozketa egin ondorengo baratzen-emakidek zozketaren epe bera izango dute; hau da, baimen guztiek bukaera-epe berdina izango dute, esleipen-data kontuan hartu gabe.

24.2 artikulua honela dio:

24. artikulua. *Mantenimentu eta finantzazio gastuak.*

(...)

2. Erabiltzaileak ortuaren erabileragatik urtero Udalak onartzen dituen Ordenantza Fiskaletan ezarritako prezio publikoa ordaindu beharko dute.

Aipatutako prezio publikoa udal Zerga Ordenantzaren barne hartzen da eta bertan zehaztuko dira urtez urteko aldaketak. 2015 ekitaldirako, 30 metro karratuko baratzea erabiltzeagatik prezio publikoa, urteko 70 eurotan finkatzen da, BEZa barne.

Gainera ortuaren onuradunak esleipena gauzatzen denean 70 euroko fidantza bat jarri beharko du, udal jabaria behar bezala erabiltzen dela bermatzeko. Fidantza hori itzuliko da lagapena behin betiko amaitzean, betiere atxikitzeko arrazoirik ez baldin badago. Oro har, lehenengo urteko prezioa eta fidantza ordainduko dira baratzea erabiltzeko udal lizentzia ematen den unean bertan.

3. Elkarrekin bere aldetik, ur-edangarriaren kontsumoa eta argindarra ordaindu beharko ditu.

Era honetan aldatuko da:

24. artikulua. *Mantentze- eta finantzazio-gastuak.*

(...)

2. Ortuaren erabileragatik urtero Udalak onartzen dituen Ordenantza Fiskaletan ezarritako prezio publikoa ordaindu beharko dute erabiltzaileek.

Gainera, ortuaren onuradunak esleipena gauzatzen denean 70 euroko fidantza jarri beharko du, udal jabaria behar bezala erabiltzen dela bermatzeko. Horretarako 14. artikuluan ezarritako prozedura jarraituko da.

3. Okitako Elkarrekin, berriz, edateko uraren kontsumoa eta argindarra ordaindu beharko ditu, baita Oñatiko Udalarekin sinatu duen hitzarmenean jasotako gainontzeko gastuak ere.

29 artikulua honela dio:

29. artikulua. *Hirugarrengoaganako erantzukizuna.*

1. Era berean, erabiltzaileak hirugarrengoei, Oñatiko Baratzeta Parkearen erabiltzaileak izan edo ez, sor diezazkieketen kalteen arduradunak izango dira, betiere, duten lursaila erabili eta ustiatzeko eskumenak burutzean sortzen direnean.

2. Halaber, erabiltzaileei edo horiek dituzten baratzeei sorrarikako lesio edo kalteen erantzule izango dira.

3. Behar bezalako arduraz jokatu beharko da, gainerako erabiltzaileen baratzetan, edo erabiltzaileengan, edozein kalte, eragozpen edo lesio mota saihestearren.

Era honetan aldatuko da.

29. artikulua. *Hirugarrengoaganako erantzukizuna.*

1. Era berean, erabiltzaileak hirugarrengoei, Oñatiko baratzeta parkeko ortuaren erabiltzaileak izan edo ez, sor diezazkieketen kalteen arduradunak izango dira, betiere, duten lursaila erabili eta ustiatzeko eskumenak burutzean sortzen direnean. Hori bermatzeko aldera Okitako Elkarrekin erantzukizun zibileko aseguru-poliza bat aurkeztu beharko du, gutxienez 300.000 euroko

– Con objeto de unificar los plazos de concesión de todos los huertos, el plazo de vencimiento de aquellos que hayan sido adjudicados en fecha posterior al sorteo público, éste será el mismo que los que hayan sido adjudicados en el sorteo público, esto es, todas las autorizaciones tendrán el mismo vencimiento, independientemente de la fecha en la que hayan sido adjudicados.

El artículo 24.2 dice así:

Artículo 24. *Gastos de mantenimiento y financiación.*

(...)

2. Los usuarios deberán abonar el precio público que por disfrute del huerto, el Ayuntamiento apruebe en sus Ordenanzas Fiscales.

El mencionado precio público se recogerá en la Ordenanza Fiscal Municipal y en la misma anualmente se recogerán sus modificaciones. Para el año 2015, el precio público por uso de una huerta de 30 m² se fija en 70 euros IVA incluido.

Además, en el momento de la adjudicación el beneficiario deberá abonar una fianza de 70 euros en garantía de la correcta utilización del dominio público municipal. Esta fianza se devolverá al finalizar de forma definitiva la cesión, siempre que no haya motivo que justifique su retención. Con carácter general, se devengan el precio del primer año y la fianza en el mismo momento de otorgamiento de la concesión municipal para el uso del huerto.

3. La Asociación por su parte deberá de abonar el consumo de agua potable y el de energía eléctrica.

Se modificará de la siguiente manera:

Artículo 24. *Gastos de mantenimiento y financiación.*

(...)

2. Los usuarios deberán abonar el precio público que por disfrute del huerto, el Ayuntamiento fije anualmente en sus Ordenanzas Fiscales.

Además, en el momento de la adjudicación el beneficiario deberá abonar una fianza de 70 euros en garantía de la correcta utilización del dominio público municipal en la manera establecida en el artículo 14.

3. La Asociación Okitako Elkarrekin por su parte deberá de abonar el consumo de agua potable y el de energía eléctrica y aquellos otros incluidos en el Convenio firmado con el Ayuntamiento de Oñati.

El artículo 29 dice así:

Artículo 29. *Responsabilidad frente a terceras personas.*

1. Las personas usuarias serán igualmente responsables de los posibles perjuicios a terceros, usuarios o no de Oñatiko Baratzeta Parkea, y que se causaran en el ejercicio de sus facultades de uso y aprovechamiento de su parcela.

2. Asimismo, responderán de las lesiones o daños que ocasionen sobre las demás persona usuarias o sus respectivos huertos.

3. Se deberá actuar con la debida diligencia, en orden a evitar cualquier tipo de daño, molestia o lesión sobre los huertos de las demás personas usuarias, o sobre las propias personas usuarias.

Se modificará de la siguiente manera:

Artículo 29. *Responsabilidad frente a terceras personas.*

1. Las personas usuarias de los huertos serán responsables de los posibles perjuicios causados a terceros, sean usuarios o no de un huerto de Oñatiko Baratzeta Parkea, en el ejercicio del uso y/o aprovechamiento de su parcela. En garantía de dicho extremo, la Asociación Okitako Elkarrekin que los representa habrá de presentar una póliza de responsabilidad civil

kapitala bermatuko duena. Urtero, martxoaren lehen hamabostaldian, indarrean dagoen polizaren kopia aurkeztu beharko da Udalean.

2. Halaber, erabiltzaileei edo horiek dituzten baratzeei sorturiko lesio edo kalteen erantzule izango dira.

3. Behar bezalako arduraz jokatu beharko da, gainerako erabiltzaileen baratzeetan, edo erabiltzaileengan, edozein kalte, eragozpen edo lesio mota saihestearren.

Oñati, 2016ko maiatzaren 30a.—Alkatea. (3901)

que garantice un capital mínimo de 300.000 euros. Anualmente, en la primera quincena del mes de marzo, la Asociación presentará en el Ayuntamiento una copia de la póliza en vigor.

2. Asimismo, responderán de las lesiones o daños que ocasionen sobre las demás persona usuarias o sus respectivos huertos.

3. Se deberá actuar con la debida diligencia, en orden a evitar cualquier tipo de daño, molestia o lesión sobre los huertos de las demás personas usuarias, o sobre las propias personas usuarias.

Oñati, a 30 de mayo de 2016.—El alcalde. (3901)