LEZOKO UDALA

2013ko Irekiera-lizentziaren gaineko tasaren ordenantza fiskala indargabetzea eta Aurretiko komunikaziora baldintzatutako jardueren ikuskaritza ordenantzaren onarpena. 2013KO290003.

Arauzko informazio epea igaro eta inongo erreklamazio edo oharpenik aurkeztu ez denez, irmo eta behin-betikotzat eman da Udalbatzaren Osoko Bilkurak 2013/05/29ean hartutako erabakia. Bertan Irekiera–lizentziaren ordenantza fiskala indargabetzen eta Aurretiko komunikaziora baldintzatutako jardueren ikuskaritzaren ordenantza fiskala ebazten da. Testu osoa ondorengo eranskinean argitaratzen da.

Hori guztia Gipuzkoako Toki-Ogasunak arautzeko uztailaren 5eko 11/1989 Foru-Arauaren 16.4 artikuluan agintzen dena betetzeko argitaratuko da, guztien jakinerako eta aipatutako aginduan aurreikusten diren gainontzeko ondorioetarako.

Aipatutako Foru-Arauaren 18.1 artikuluan xedatutakoaren arabera neurri, ordainkizun, tarifa eta Agintaraudien ezarpen eta aldaketarako aipatutako erabakien aurka, administrazio-bidetik behin-betiko direnak, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango du doakionak Euskal Herriko Justizia Epaitegi Nagusiaren dagokion sailean, iragarki hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita eta bi hilabeteko epean.

Hau hala izanik ere, eta aipatutako aginduak ematen duen baimenaren arabera, hala nahi izanez gero, eta administrazioarekiko auzi-bideari ekin baino lehen, murtziloa jarri ahal izango dute aipatutako interesatuek Gipuzkoako Foru-Auzitegi Ekonomiko-Administratiboan, esandako iragarkiak Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu ondoreneko lehen lanegunetik hasi eta hilabeteko epean.

Lezo, 2013ko uztailaren 17a.—Eneko Lartige Zabaleku, alkate lanetan. (7288)

ERASKINA

7-7.- AURRETIKO JAKINARAZPENERA BALDINTZATUTAKO JARDUEREN IKUSKARITZA

EGINTZA ZERGAGARRIA

1. Tasaren Egintza Zergagarria Udal Jarduerak, bai teknikoak baita administratiboak, gauzatzen du, ea aurretiazko jakinarazpenera baldintzatuak dauden jarduerak bete dituen ezarritako ordena, segurtasun eta osasun publikorako neurriak, nahiz neurri zuzentzaileak jarduera lizentzian edota administrazio publikoaren beste edozein dokumentutan ezarriak, aldez aurreko eta beharrezko baldintza gisa Udal honek irekidura lizentzia eman ahal izateko, Lurzoru eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 207 artikuluak aipatu bezala.

2. Ondorio horietarako, aurretiazko jakinerazpenera baldintzatutzat hartuko dira:

a) Establezimendua lehen aldiz instalatzea bere jarduerei ekiteko.

b) Lokalak tokiz aldatzea.

c) Lokalen titular aldaketak eta esku-aldaketak beraietan garatzen den jarduera aldatu gabe.

d) Establezimenduan garatzen den jarduera aldatzea edo handitzea, nahiz titular berak jarraitu.

AYUNTAMIENTO DE LEZO

Derogación de la ordenanza fiscal de Licencia de apertura de 2013 y aprobación de la ordenanza fiscal de Inspección de actividades sujetas a comunicación previa. 2013KO290003.

Transcurrido el plazo de información reglamentaria, sin que se haya presentado reclamación ni observación alguna, se ha elevado a firme y definitivo el acuerdo adoptado por el Pleno Municipal en sesión celebrada el día 29/05/2013, en el que se deroga la ordenanza fiscal de Licencia de Apertura y se aprueba la ordenanza fiscal de Inspección de actividades sujetas a comunicación previa y cuyo texto íntegro se publica en el anexo.

Todo ello en cumplimento de lo ordenado en el art. 16.4 de la Norma Foral de 11/1989, de 5 de julio, Reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa para general conocimiento y demás efectos previstos en el expresado precepto.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 18.1 de la citada Norma Foral, contra el expresado acuerdo aprobatorio de fijación y modificación de tipos, cuotas, tarifas y Ordenanzas, que son definitivos en vía administrativa, los interesados podrán interponer recurso Contencioso Administrativo ante la correspondiente Sala de lo Contencioso del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa.

Ello no obstante y como autoriza el precepto citado, los referidos interesados podrán interponer, con carácter potestativo y previamente a la vía Contencioso-Administrativa, reclamación ante el Tribunal Económico Administrativo Foral de Gipuzkoa en el plazo de un mes contado a partir del siguiente día hábil al de la publicación en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa.

Lezo, a 17 de julio de 2013.—El alcalde en funciones, Eneko Lartige Zabaleku. (7288)

ANEXO

7-7. INSPECCION DE ACTIVIDADES SUJETAS A COMUNICACIÓN PREVIA

HECHO IMPONIBLE

1. Constituye el Hecho Imponible de la Tasa la actividad Municipal, tanto técnica como administrativa tendente a comprobar si la actividades clasificadas sometidas a comunicación previa han dado cumplimiento a las medidas de orden, seguridad, salud pública y las correctoras impuestas en la licencia de actividad o cualquier otro documento de la administración pública.

2. A tal efecto, están sometidas a comunicación previa:

a) La instalación por vez primera del establecimiento para dar comienzo a sus actividades.

b) Los traslados de locales.

c) Los traspasos y cambios de titular de los locales, sin variar la actividad que en ellos viniera desarrollándose.

d) La variación o ampliación de la actividad desarrollada en el establecimiento, aunque continúe el mismo titular.

e) Establezimendua handitzea eta hartan egindako edozein aldakuntza, artikulu honetako 1 zenbakian seinalaturiko baldintzetan inolako eraginik baldin badu, haien berriro egiaztatzeko eskatuz.

3. Aurretiazko jakinarazpenera baldintzaturiko Jarduera klasifikatutzat ulertuko dira Ingurugiroaren Babespenerako 3/1998 Lege Orokorreko II. Eranskinean jasotako jarduera eta instalazio publiko eta pribatuak, B ataletakoak.

ZERGA-KUOTA

a) Aplikatzeko tarifa hauek izango dira:

	Euro
Komertzioak	683,00
Zerbitzuak	823,00
Industriak	1.027,00
Instalazioak jartzea	823,00

b) Lokalen eskualdatzeak edo titularitate aldaketak, betiere lehengo jarduera mantentzekotan eta jarduera lizentzia indarrean dagoen legediaren arabera badaukate, lehen aldiz jartzeko kasuan suertatuko zitzaien tarifaren %75 ordainduko dute.

c) Behin-behineko establezimenduak irekitzeko kasuetan:

— Behin-behineko lokalaren erabilpen denbora urtebete baino gehiago eta hiru urte baino gutxiago bada, %20.

— Erabilpen hori urtebete baino gutxiago bada, %10.

d) Eskualdatzen den lokalak indarrean dagoen legediaren xedapenen araberako jarduera lizentziarik ez badauka, lizentzia berria eskatu beharko du eta dagokion tasa ordaindu.

SALBUESPENAK ETA HOBARIAK

Salbuespenak.

Tasa honetatik salbuetsirik egongo dira, baina ez behar den lizentzia eskuratzeko obligaziotik:

a) Eusko Jaurlaritzaren, Diputazioaren eta udalerri honen jabetzako eraikin eta lokalak, zerbitzu publiko ofizialetara xedaturiko eraikin osoari edota haren parteari dagokionez. Salbuespen horretan ez da sartzen establezimendu horietan etxebizitzatarako edo beste jarduera batzuetarako erabiltzen den partea.

b) Elkarte politiko, sindikal eta kulturalek edota, oro har, irabazia bilatzeko helburua ez dutenek okupaturiko lokalak.

c) Behin-behineko larrialdi egoera batek lokaletako obrengatik eragindako lekualdatzeak, betiere horiek behar den lizentzia baldin badaukate.

d) Behartutako eraisketak, hondamendiak eta suteak eragindako lekualdaketak, eta agindu eta xedapen ofizialak betetzeko egiten direnak.

Hobariak.

1. Kuoten %80ko hobaria izango dute:

a) «Mortis causa» gertaturiko titular aldaketek ezkontide artean eta asaba eta oinordeko artean, betiere hori eragin duenari lizentzia eman zitzaion data ezkero 30 urte iragan ez bada.

b) Sozietate ez-Anonimoen izen sozialaren aldaketa, haietariko sozioren bat hil delako.

e) La ampliación del establecimiento y cualquier alteración que se lleve a cabo en éste y afecta a las condiciones señaladas en el número 1 de este artículo, exigiendo nueva verificación de las mismas.

3. Se entenderá por actividad clasificada sometida a comunicación previa las actividades e instalaciones públicas o privadas, contenidas en el apartado B del Anexo II de la Ley 3/1998 General de Protección del Medio Ambiente.

CUOTA TRIBUTARIA

a) Las tarifas a aplicar serán las siguientes:

	Euros
Comercios:	683,00
Servicios	823,00
Industrias	1.027,00
Implantación de instalaciones	823,00

b) Los traspasos de locales o cambios de titularidad, siempre que mantengan la misma actividad y tengan licencia de apertura de conformidad con la legislación vigente, abonarán el 75% de la tarifa que le hubiera correspondido en caso de primer establecimiento.

c) En los casos de apertura de establecimientos provisionales:

— Si el tiempo de utilización del local provisional excede de un año, sin rebasar los tres, el 20%.

— Si dicha utilización no excede de un año, el 10%.

d) En el caso de que el local que se traspasa no posea la licencia de apertura con arreglo a las disposiciones legales vigentes deberá solicitar nueva licencia y abonar la tasa correspondiente.

EXENCIONES Y BONIFICACIONES

Exenciones.

Estarán exentos de esta tasa, pero no de la obligación de proveerse de la oportuna licencia:

a) Los edificios y locales propiedad del Gobierno Vasco, la Diputación y de este municipio, por la totalidad o parte del mismo destinado a servicios públicos oficiales. Esta exención no comprende la parte de local de dichos establecimientos que se dediquen a vivienda y otras actividades.

b) Los locales ocupados por asociaciones políticas, sindicales, culturales y en general aquellas otras que no persigan fin de lucro.

c) Los traslados motivados por una situación eventual de emergencia por causa de obras en los locales, siempre que éstos se hallen provistos de la correspondiente licencia.

d) Los traslados determinados por derribo forzoso, hundimiento, incendio y los que se verifiquen en cumplimiento de órdenes y disposiciones oficiales.

Bonificaciones.

1. Gozarán de una bonificación del 80% de sus cuotas:

a) Los cambios de titular por sucesión «mortis causa» entre cónyuges, y entre ascendientes y descendientes, siempre que desde la fecha del otorgamiento de la licencia del causante no hayan transcurrido 30 años.

b) variación de la razón social de Sociedades no Anónimas, por defunción de alguno de sus socios.

2. Kuoten %50eko hobaria izango dute, instalazioa toleratua edo baimendua izan arren, instalatzerik ez zegokien tokiren batetik establezimenduak edo lokalak Administrazioak egokitzat emandako beste leku batzuetara tokiz aldatzeek, betiere lokal berrian garatu bide den jarduera lehengo bera izatekotan.

3. Inolaz ere ez dira aplikatuko bi hobari batera, bietarik handiena baizik.

Sortzapena.

1. Tasa sortzen da eta ordainketa-obligazioa gertatzen da, egintza zergagarria gauzatzen duen udal jarduerari hasiera ematen zaionean. Ondorio horietarako, jarduera hori hasitzat emango da jardueraren aurretiazko jakinarazpena aurkezpen datatik, baldin eta subjektu pasiboak hura espreski formulatzen badu.

2. Baldin eta jarduera jartzea jardueraren aurretiazko jakinarazpena aurkeztu gabe egin bada, Udal jarduera efektiboki hastean izango da Tasaren sortzapena, hark erabaki beharko baitu ea establezimenduak biltzen dituen ala ez eska daitezkeen baldintzak, betiere, jarduera-ezarpena baimentzeko edota, ezarpen hori baimentzerik ez balego, hura ixtea dekretatzeko bidera daitekeen espediente administratiboa irekitzearen kalterik gabe.

3. Zerga ordaintzeko obligazioa, behin sortuz gero, inolaz ere ez da desagertuko aurkezturiko jardueraren aurretiazko jakinarazpena ukatu izanagatik edota establezimenduaren eitea aldatu beharraren baldintzapean eman izanagatik, ezta eskatzaileak eskaerari uko egiteagatik edo hura, lizentzia eman ondoren, bertan behera lagatzeagatik ere.

Likidazioa eta ordainketa.

Ordenantza honetan markaturiko salbuespenak edo hobariak eskuratzeko interesa dutenek, Udal administrazioan eskatu behar dute, hura lortzeko eskubidea ematen dieten zehaztapenak behar bezala frogatuz.

4. «Mortis causa» salbuespena lortzea, ondorengo hauen baldintzapean egongo da:

a) Salbuespenaren eragileak jarduera horretan aritzeko behar den jardueraren aurretiazko jakinarazpena aurkeztua izatea edota zegokiokeen salbuespena eskatuta izatea.

b) Jarduera horren beraren jarraipena frogatzea.

c) Hori eragin duenaren heriotza ezkero urtebete iragan baino lehen eskatzea.

d) Hori eragin duenari jardueraren aurretiazko jakinarazpena aurkeztu zuenetik 30 urte ez iragan izana.

2. Gozarán de una bonificación del 50% de sus cuotas los traslados de establecimientos o locales desde zonas en que no corresponde su instalación, aunque esté permitida o tolerada, a aquellas otras zonas consideradas por la Administración Municipal como propiamente adecuadas, siempre y cuando sea la misma actividad a desarrollar en el nuevo local.

3. En ningún caso se aplicarán ambas bonificaciones a la vez, aplicándose la mayor.

Devengo.

1. Se devenga la Tasa y nace la obligación de contribuir, cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en la fecha de presentación de la oportuna comunicación previa al inicio de la actividad.

2. Cuando el inicio de la actividad haya tenido lugar sin haber presentado la comunicación previa al inicio de la actividad, la Tasa se devengará cuando se inicie efectivamente la actividad municipal conducente a determinar si el establecimiento reúne o no las condiciones exigibles, con independencia de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para autorizar la apertura del establecimiento o decretar su cierre, si no fuera autorizable dicha apertura.

3. La obligación de contribuir, una vez nacida, no se verá afectada, en modo alguno por la renuncia o desistimiento del solicitante una vez presentada la comunicación previa al inicio de la actividad.

Liquidación e Ingreso.

Las personas interesadas en la obtención de las exenciones o bonificaciones establecidas en esta Ordenanza lo solicitarán de la Administración municipal, acreditando suficientemente las circunstancias que les dan derecho a su obtención.

4. La obtención de exenciones «mortis causa» estará condicionada a que:

a) El causante hubiera presentado la comunicación previa para el ejercicio de la actividad de que se trate o que hubiera solicitado la exención que le alcanzase.

b) Se acredite la continuidad en el ejercicio de la misma actividad de que se trate.

c) Se solicita antes de transcurrido un año desde la muerte del causante.

d) Desde la fecha de la presentación de la comunicación previa al causante no hayan transcurrido 30 años.